## News aus dem Kirchgemeinderat Oktober 2025

## Immobilien-Ensemble im Kirchenkreis Spiegel: Erstellung Potentialstudie

Die rückläufige Mitgliederzahl erfordert einen innovativen Ansatz im Umgang mit den kirchlichen Liegenschaften. Der blosse Erhalt des Status Quo ist kurzfristig und mittelfristig finanziell nicht mehr tragbar. Ein verantwortungsvoller Umgang mit dem vielfältigen Liegenschaftsportfolio in der Kirchgemeinde Köniz setzt daher voraus, dass konkrete mittelbis langfristige Strategien zu entwickeln sind.

Die Kirchenkreiskommission Spiegel hat sich intensiv mit den Liegenschaften innerhalb ihres Kreises auseinandergesetzt. Sie ist der Überzeugung, dass das Immobilien-Ensemble, bestehend aus Kirche, Büroräumlichkeiten und Pfarrhaus, im Rahmen einer Potenzialstudie detailliert untersucht werden sollte. Diese Studie soll aufdecken, welche Möglichkeiten zur Optimierung und Nutzung der Liegenschaften bestehen.

Der Kirchgemeinderat unterstützt diese Initiative uneingeschränkt. Um die Potenzialstudie durchzuführen, wurde der Auftrag an die Althaus Architekten plus AG in Bern vergeben. Die geschätzten Kosten für die Erstellung dieser Studie belaufen sich auf rund CHF 21'600.

## Photovoltaikanlage kirchliches Zentrum Niederwangen: Kreditabrechnung

Am 28. Juni 2023 genehmigte der Kirchgemeinderat einen Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 159'000 für die Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des kirchlichen Zentrums in Niederwangen. Diese Massnahme ist Teil der Bestrebungen, nachhaltige Energielösungen zu fördern und den ökologischen Fussabdruck der Kirchgemeinde zu verringern. Die Photovoltaikanlage hat seit März 2025 erfolgreich die erwarteten Strommengen geliefert.

Die Gesamtkosten des Projekts konnten durch eine Kreditunterschreitung von CHF 51'828.85 optimiert werden. Ursprünglich wurde der Kredit auf der Basis eines Vorprojekts bewilligt. Im Zuge der Ausschreibung und Vergabe der Aufträge konnten jedoch Einsparungen erzielt werden, die zu dieser signifikanten Reduzierung der Kosten führten.

## Installation Kirchenautomation Kirche Oberwangen: Kreditabrechnung

Am 18. September 2024 genehmigte der Kirchgemeinderat einen Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 40'000 für die Installation der Kirchenautomation in der Kirche Oberwangen. Die Arbeiten wurden im Frühling 2025 erfolgreich abgeschlossen. Die Kreditabrechnung zeigt eine Kreditunterschreitung von CHF 4'063.05.

Liebefeld, 23. Oktober 2025

Kirchgemeinderat, Thomas von Känel, Präsident